



Akraneshöfn og Sementsreitur

Þróun og markmið til framtíðar

Regína Ásvaldsdóttir bæjarstjóri á Akranesi



Akraneskaupstaður

Um Akranes

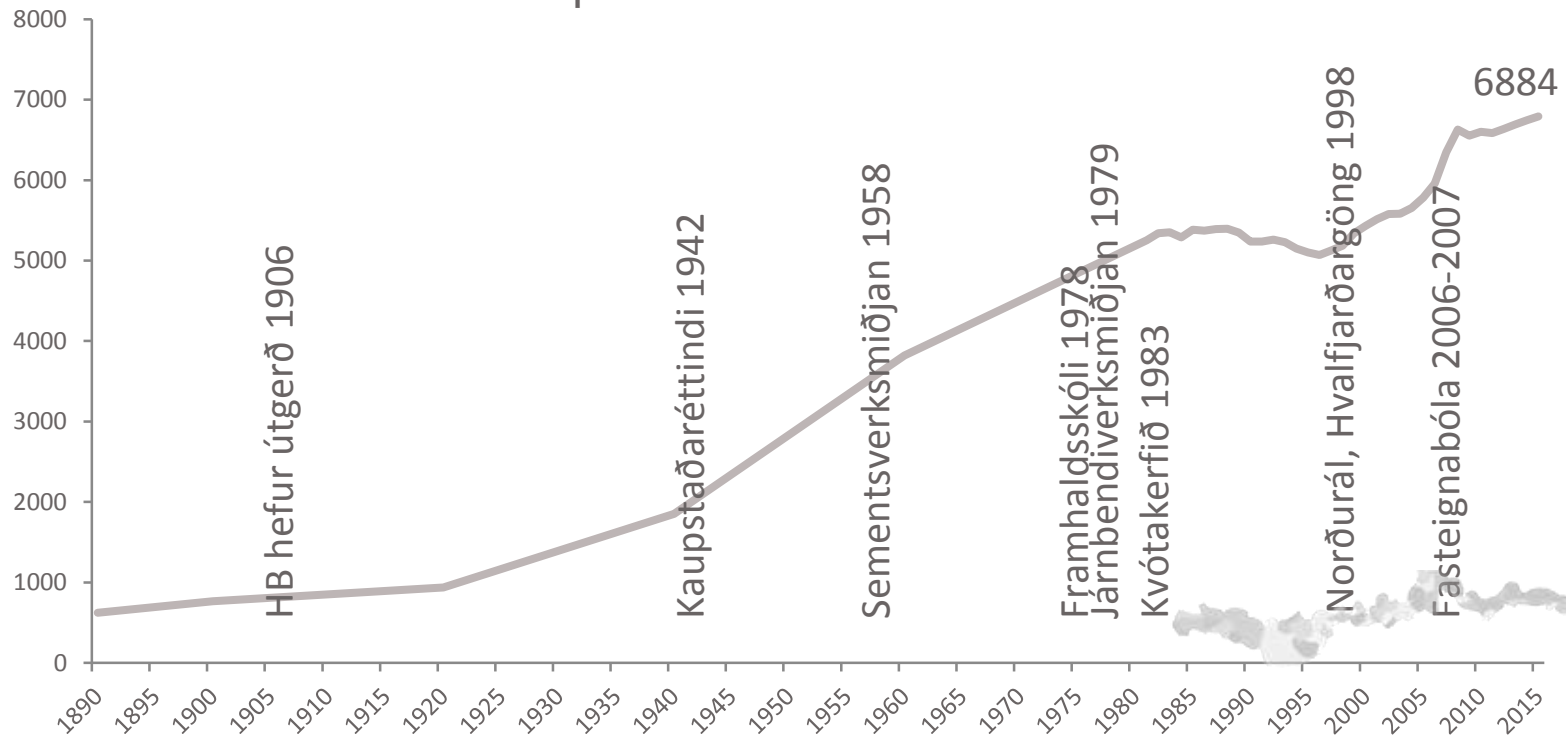


Íbúapróun



Akraneskaupstaður

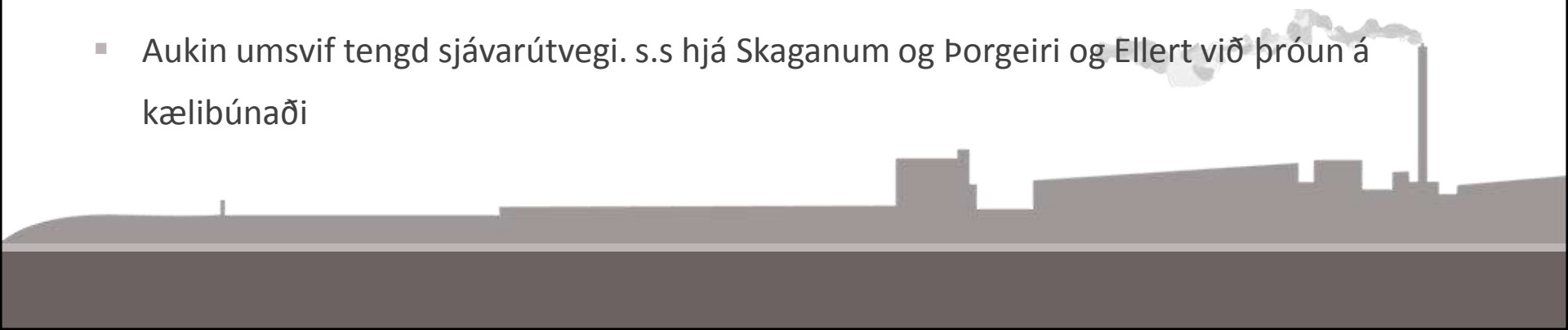
Íbúapróun á Akranesi 1890-2015





Atvinnulíf

- Á Akranesi eru rúmlega 400 fyrirtæki og stofnanir starfandi
- Flest fyrirtæki tengd sjávarútvegi og iðnaði, einnig verslun og þjónustu
- Fjölmennir opinberir vinnustaðir, s.s. sjúkrahús, fjölbrautarskóli, hjúkrunarheimili, skólar og leikskólar
- Silicor Material hyggur á uppbyggingu á Grundartanga – 2017 - 2019
- Aukin umsvif HB Granda, kaup á þremur fyrirtækjum, s.s. Norðanfiski, Vigni og Laugafiski
- Aukin umsvif tengd sjávarútvegi. s.s hjá Skaganum og Þorgeiri og Ellert við þróun á kælíbúnaði





26. janúar. 2015 10:27

HB Grandi kaupir kælibúnað og flutningakerfi
í þriú ný skín



400 störf á Grundartanga

Konan sem beislar sólarorkuna

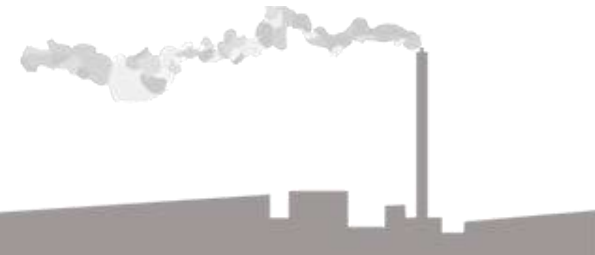
Terry Jester er tveggja barna móðir frá Bandaríkjunum sem kemur úr hópi frumkvöðla heimsins innan þróunar á notkun sólarorku til raforkuframleiðslu. Reynsla hennar í þeim iðnaði spannar 36 ár. Hún er kona sem hefur barist til metorða á eigin forsendum. Í dag stýrir Terry fyrirtæki sem ætlað er að muni geta valdið byltingarkenndum breytingum í framleiðslu á ódýrum sólarhlöðum sem allir ættu að hafa efni á að eignast. Lykillinn að því er að reist verði verksmiðja á Grundartanga sem á að valda þáttaskilum í framleiðslu á hreinum kísilmálm sem er uppstaðan í sólarhlöðunum sem safna orku úr geislum sólar. Fjárfestingin hljóðar upp á 120 milljarða króna og fyrirtækið mun skapa um 450 fóst störf. Í ítarlegu viðtali í Skessuhorni vikunnar lýsir Terry Jester bakgrunni sínum og nýrri einkaleyfavarinni framleiðsluáferð Silicor Materials sem bæði er miklu ódýrari og mengunarlauss samanborið við eldri aðferðir. Kynnist konunni sem stýrir fyrirtækinu sem gæti orðið eitt það



Terry Jester forstjóri Silicor Materials hefur starfað við rannsóknir og þróun á nýtingu sólarinnar til raforkuframleiðslu síðan 1979.

stærsta á Íslandi innan fárra ára. Sjá bls. 22-23.

mph





Akraneskaupstaður

Hafnarsvæðið

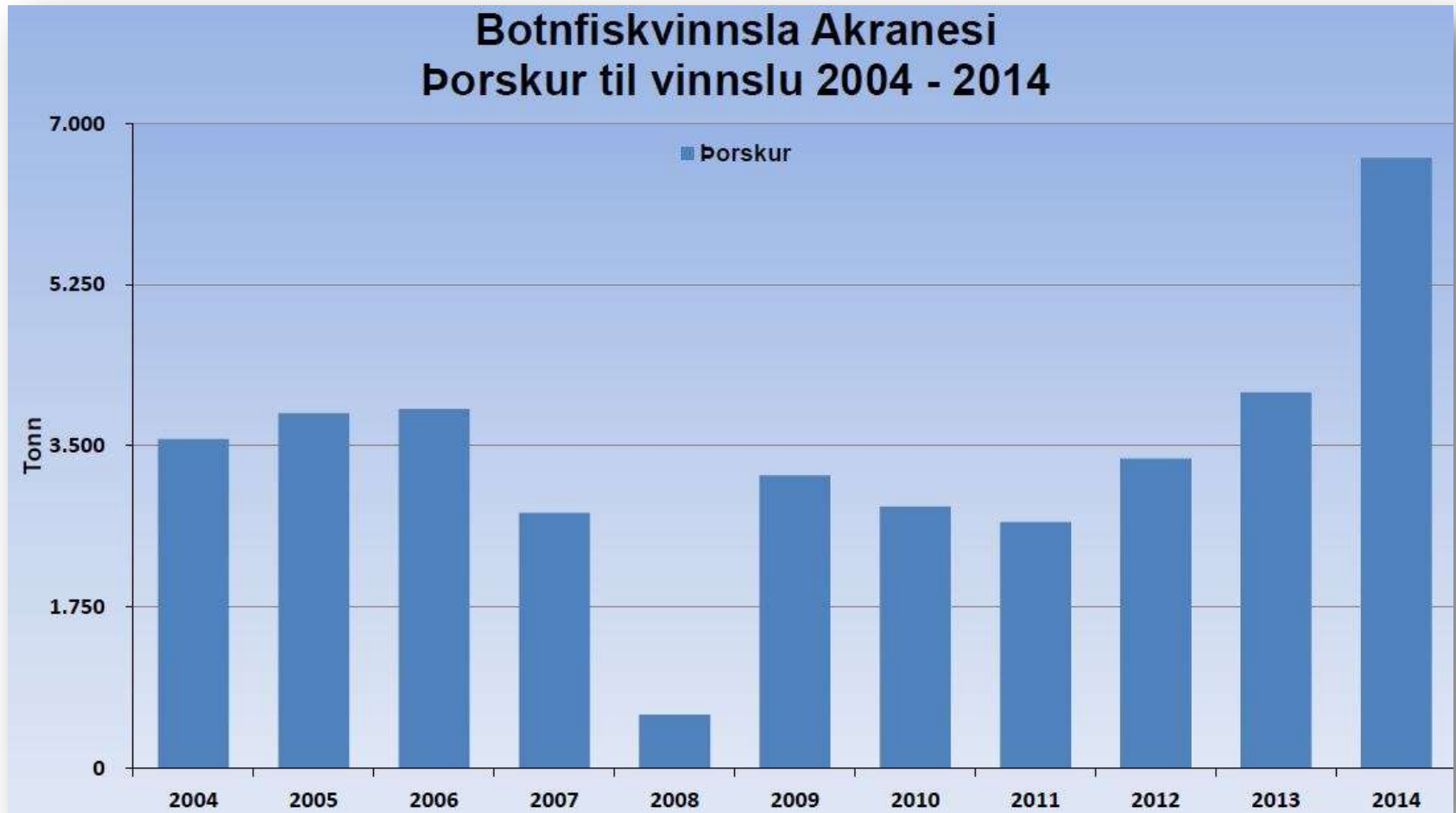


Akraneshöfn



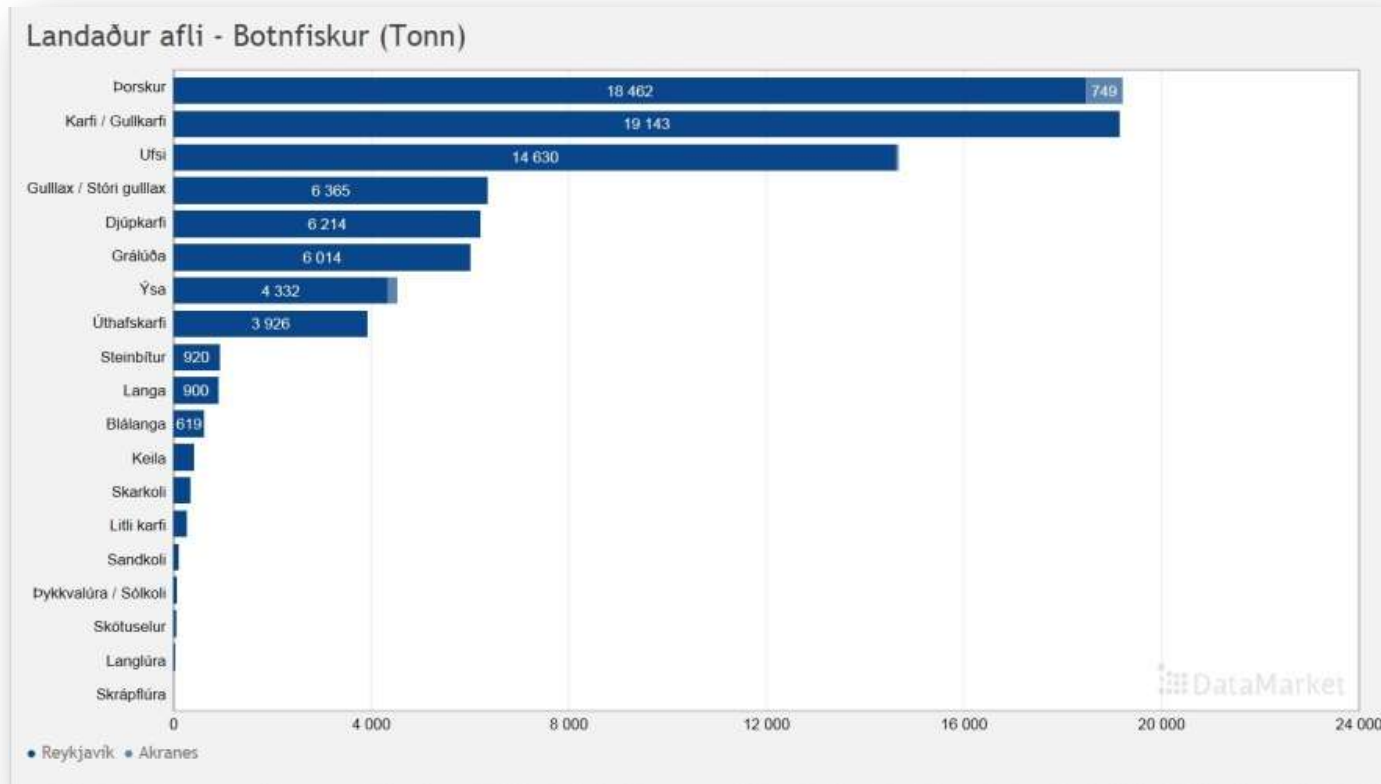


HB Grandi - botnfiskvinnsla



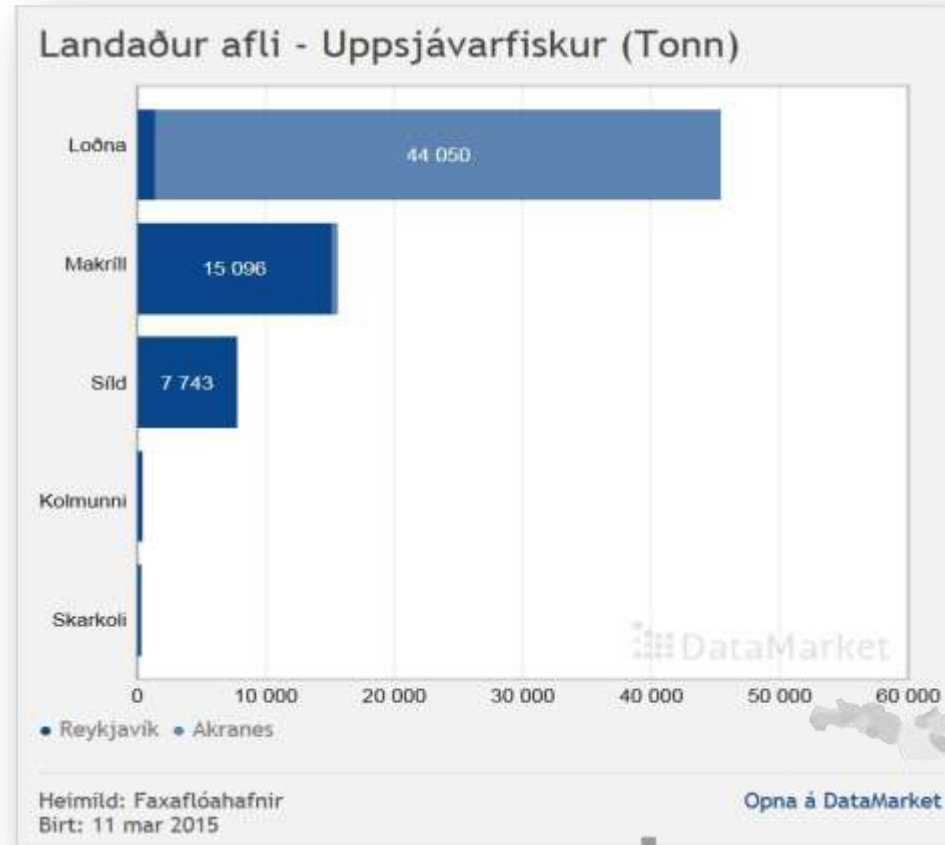


Botnfiskur





Uppsjávarfiskur





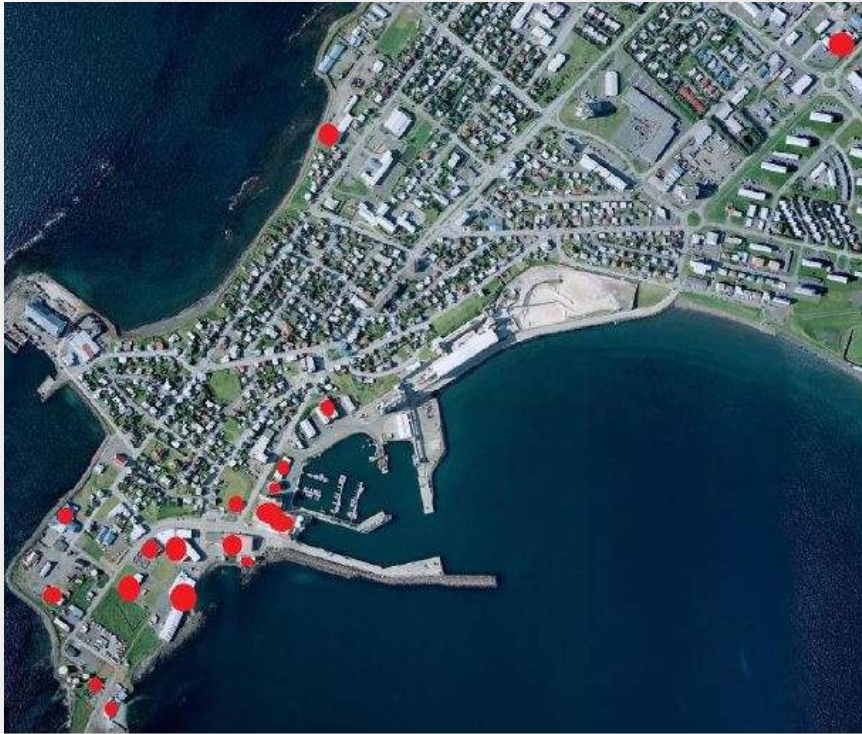
Uppbygging HB Granda

- Framtíðarsýn HB er að sameina alla starfsemi fyrirtækisins á Akranesi á eitt svæði
- Áform um frekari uppbyggingu á Akranesi, s.s. frystigeymslu
- Verið að vinna skipulag í tengslum við óskir fyrirtækisins um stækkunarmöguleika og endurbætur á húsnæði fisk þurrkunar
- Einnig verið að skoða landfyllingarhugmyndir til að stækka athafnasvæðið





Óskir fyrirtækisins





Hafnarsvæðið

- Fiskmarkaður
 - Um 1000 tonn af botnfiski
- Sjávartengd ferðaþjónusta
 - Sjóstangveiði
- Möguleikar:
 - Hvalaskoðun
 - Frá höfn til hafnar – sigling frá Reykjavíkurhöfn á Akranes, 30 mínútur





Akraneskaupstaður

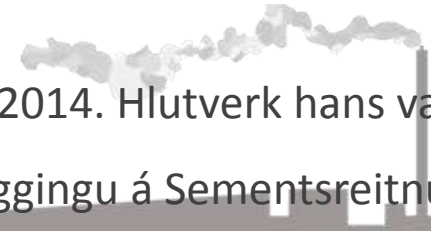
Sementsreitur





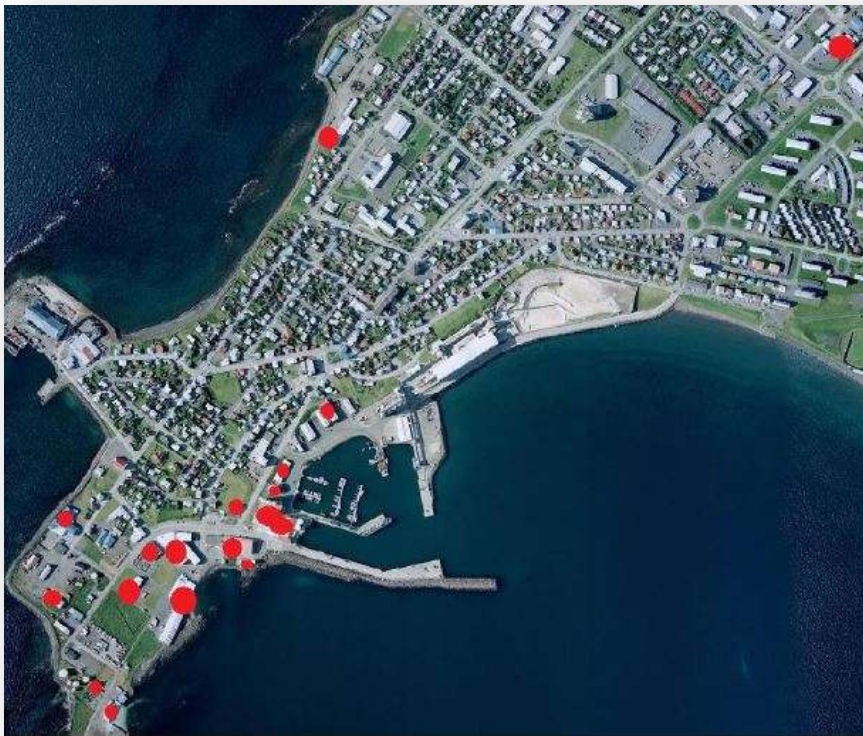
Sementsreitur

- Þann 27. desember 2013 voru samningar undirritaðir um eignarhald Akraneskaupstaður á stærstum hluta mannvirkja og lóða Sementsverksmiðjunnar.
- Akraneskaupstaður tók yfir 55 þúsund fermetra lóð og mannvirki sem eru yfir 20 þúsund fermetrar
- Skipulagsmál reitsins voru reifuð á íbúafundi þann 18. janúar 2014 þar sem Kanon arkitektar, í samvinnu við Akraneskaupstað, kynntu ýmsar hugmyndir að því hvernig mætti nýta svona svæði
- Starfshópur var stofnaður í kjölfar sveitarstjórnarkosninganna 2014. Hlutverk hans var að móta tillögur um hvernig staðið verður að skipulagi og uppbyggingu á Sementsreitnum.





Sementssvæðið





Starfshópur



- Úttekt á mannvirkjum á svæðinu og kostnaðarmat
- Verklýsing og val á þremur arkitektastofum til að vinna rammaskipulag – sem mun nýtast í deiliskipulagsvinnu
- Stofurnar eru Ask, Kanon og Landmótun





Forsendur skipulagstillagna.

- Stærð skipulagsreitsins um 75 þúsund fermetrar
- Reitur skoðaður m.t.t. þess að allt sé rifið og endurbyggt eða haldið sé í hluta þeirra mannvirkja sem eru á reitnum
- Tengingar á götum og gönguleiðum innan reits við bæinn, höfnina og Langasand
- Skipulags reits m.t.t. byggðamynsturs, hæð bygginga, útsýni og ásýndar
- Landnotkun á reitnum þ.e. íbúðir, verslun og þjónusta, atvinnuhúsnæði og hótél
- Áfangaskipting uppbyggingar á reitnum





Akraneskaupstaður

Íbúafundur 22. október





Næstu skref og framhaldið

- Taka saman gögn frá íbúafundi og velja stofu
- Deiliskipulagsvinna
- Móta framkvæmdaáætlun og áfangaskiptingu
- Móta niðurrifsáætlun

Langhlaup - vöndum okkur - verum raunsæ





Akraneskaupstaður

Tillögur





Sementsreitur - ASK



Myndir eru þess efnis og útdráttur af myndum frá Akranes (Lagardal & Þorjón)





Akraneskaupstaður

Sementsreitur - ASK





Akraneskaupstaður

Sementsreitur - ASK





Akraneskaupstaður

Sementsreitur - ASK





Akraneskaupstaður

Sementsreitur - Kanon





Akraneskaupstaður

Sementsreitur - Kanon





Akraneskaupstaður

Sementsreitur - Kanon



Sementsreitur - Landmótun



Akraneskaupstaður

RÉTT VIÐ HAFNARSVÆÐIÐ
OG STUTT Í
LANGASAND



Sementsreitur - Landmótun



Akraneskaupstaður



Sementsreitur - Landmótun



Akraneskaupstaður



Takk fyrir áheyrnina!

